

# **AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET**

## **MEGLÉVŐ EGYKORI ISKOLA ÁTALAKÍTÁSA MUNKÁSSZÁLLÓVÁ**

**4220 Hajdúböszörmény Dobó István utca 2. sz. Hrsz.: 8085**

### **Kiviteli terv**

#### **Általános leírás előzmények:**

A tárgyi telek **Hajdúböszörmény** belterületi részén fekszik jól megközelíthetően. Az épület **átalakítás, de új funkció** lesz, közhasználatú épület (**munkásszálló**). Ezért a 1998 évi XXVI. trv egésze és a 1997. évi LXXVIII. törvény 2§ 1., 9, szerint és a pályázati kiírás szerint projektarányosan kell akadálymentesíteni a közszolgáltatást igénybe vevők által megközelíthető tereket. Mivel új funkció van, itt a projektarányos azt jelenti, hogy **komplex** akadálymentesítés szükséges. Az udvarról, parkolóból történői bejutás is akadálymentesítendő. Az épület megközelíthető gépjárművel, kerékpárral és gyalogosan.

Az akadálymentes kialakítást az Akadálymentesség Európai Eszméje, a rendelkezésre álló szakirodalom, valamint a jelenleg érvényben lévő jogszabályok figyelembe vételével készültek el. A projekt során figyelembe kell venni a „Segédlet a közszolgáltatásokhoz, és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez” című dokumentumban foglaltakat és be kell tartani az OTÉK előírásait. A komplex akadálymentesítés azt jelenti, hogy az utcáról való bejutástól, a szolgáltatás igénybevételéig meg kell oldani az összes fogyatékkal élő egyenlő esélyű hozzáférést. Az ábrák, fotók jó példaként szolgálnak, de ez mindig igazítandó az adott környezethez. **Akadálymentes kialakításnál mindig az akadálymentesítési tervfejezet szerint kell kivitelezni.**

#### **Meglévő állapot bemutatása:**

A meglévő állapot rengeteg olyan problémával rendelkezik, mely nem teszi lehetővé az egyenlő esélyű hozzáférést. Akadálymentes parkoló kialakítása megoldandó. A látássérültek számára segítő jelek, sávok nincsenek. A tájékozódását elősegítő színezési és táblarendszer hiányoznak. Az épület bejárat kialakítása és rámpa újonnan szükséges. Akadálymentes wc-zuhanyzó nincs kialakítva. A bejáratok előtti előteraszok sem megfelelőek. A főbejárat ajtók tiszta áthaladási szélessége kevés. Ezek a főbb problémák, de több kisebb akadály is van. Átgondolt tervezéssel a fizikai és infokommunikációs akadályok megszüntethetőek.

#### **Egyetemes tervezés elveinek bemutatása**

A tervezés során, figyelembe van véve az összes használó igénye. Így nemek, és korcsoportok szerinti kialakítás, valamint a fogyatékkal élőknek megfelelő kialakítás készül. A megbotlás elkerülésére sík felületek, küszöb mentes kialakítások szintbeli kis lejtésű járda csatlakozások készülnek, mely mind az idősek, mind a mozgássérültek és látássérültek számára is megfelelő kialakítás. A tájékoztatás színekkel, piktogramokkal, feliratokkal kerül segítésre, mely felnőtteknek,

hallássérülteknek egyaránt segít. Figyelembe lettek véve a szolgáltatás és épület kialakításnál azok a különleges igények, melyek a fogyatékoságból erednek. Ugyanakkor ez más felhasználói csoportok számára is kényelmesebb használatot biztosítanak. A cél az, hogy akadályok nélküli élettér és szolgáltatás jöjjön létre a tervezéssel. Így biztosítva van a lehető legtöbb ember számára a használat.

### **Tervezett akadálymentesítési fejlesztés bemutatása:**

**Utcai bejárat:** Utcai kerítés és bejárat kapuzatnál a gyalogos bejárat kapu szélessége min. 110 cm szélesre szükséges. A közterületi és telken belüli gyalogos járdáknak egy szintben kell csatlakozni. Az utcai járdától sík burkolt (beton, térkő) felület szükséges min 150 cm szélesen az udvari rámpáig. Az új beton ill. térkő járdák felületi egyenetlenség nélkül készüljenek.

Információs tábla helyezendő el, az akadálymentes bejárat és parkoló jelzésére, 1,50 m magasságban az utcai főbejárat részénél és a parkolónál 220 cm-en **1-1 db**. Az akadálymentes főbejárat előtt szilárd, csúszásmentes, akadálymentes járda (pl. térkő járda) készül, mely elvezet a tereprámpához, majd az épület bejárat előteraszához.

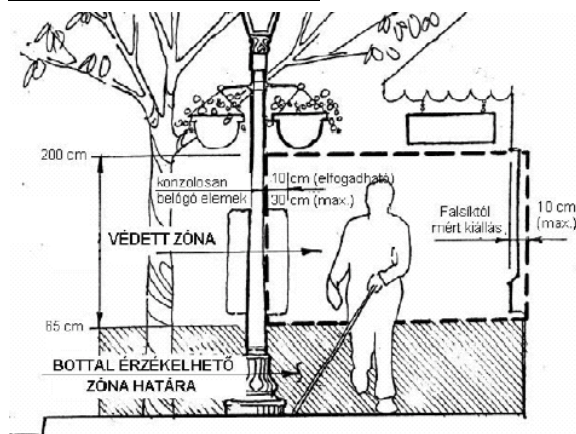
A nagykapun kaputelefon szükséges 110 cm magasságban, mely a portán jelez. Elektromos kapunyitó szükséges, mely telefonszámmal is működtethető.

### **Útcsatlakozás-parkolás:**

**1 db akadálymentes parkoló** szükséges mely az épület telkén 50 m-en belül kerül biztosításra, az akadálymentes főbejáratához legközelebb.

Ezt **táblával és felfestéssel**, jobbra néző **piktogrammal** is jelölni kell. A tábla közlekedési útból ne essen és alja min 220 cm. Mérete 5,5 m hosszú és 3,60 m széles. A parkoló rész 2,10+1,50 m széles kiszállási zóna ferde sraffozása nem szükséges, mert így a vezető dönti el, hogy melyik oldalt szükséges a fogyatékos személy kiszállása (Lehet utas és sofőr is a fogyatékos személy). A parkoló megközelítése szilárd burkolaton biztosítva van, és az épület bejáratáig szilárd, csúszásmentes, sík járda készül megfelelő szélességben. Szintkülönbség a parkolók és a járda között nem készül. A parkoló oldalirányba lejtjen max 1,5%-ot.

### **Kültéri vezetősávok:**



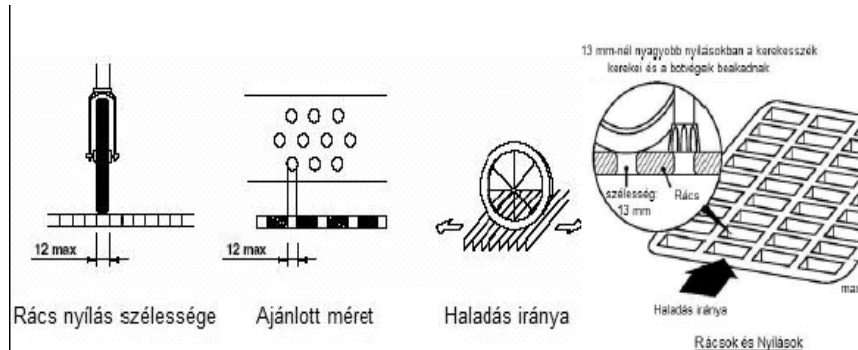
A bejáratokat vakok és gyengénlátók is igénybe veszik. Nekik 40 cm széles vakvezetősáv készítenő (pl. *Abeton*, *Plastiroute Semmelrock*) szürke **bordás, irányváltásoknál pedig pogácsás vakvezető** kővel, bordázat utólag fehér festéssel, vagy a szürke bordázott térkő két oldalán fekete térkő szegéllyel.

A vakvezetősáv mindig folytonos nem szakíthatja azt meg más burkolat. A vezetősáv bordázata a haladási iránnyal párhuzamos, a veszélyt, információt közlő taktilis sáv merőleges a haladási irányra

és 60 cm széles (előjelzés pl.: *Semmelrock*, *Abeton*, *Frühwald stb.* bordás kő). A járda széle és az épületfal is vezeti a vak személyt.

### **Járdák:**

A beton vagy térkő járda építését úgy kell végezni, hogy a sík felület biztosított legyen, vagyis az új burkolatoknak síknak kell lennie kiemelkedések, felületi hibák nélkül. Továbbá min. 1,50 m szélességű (utcai járdától rámpáig szükséges). A vakok és gyengén látók számára is érzékelhető legyen a gyalogos közlekedő felület szélei kontrasztos színezéssel, széleken burkolati elemek másságával. A járda terven jelölt vakvezetősáv



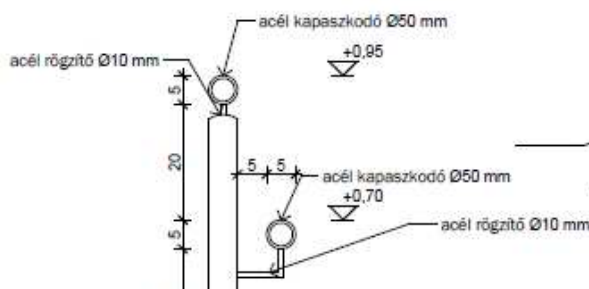
(Korábbiak alapján.).

A tereplejtések 2-4%-os terep lejtőkkel készítenők, kialakításuk mint járdaké. A csatlakozásoknál nem lehet szintkülönbség. A beépített **rácsok**

**nyílása 20 mm-nél szélesebb nem lehet** és rácsozat merőleges a haladási irányra. A gyalogos közlekedési úton nem lehet belógó tárgy 2,20 m-en belül és a szabad szélességet csökkentő akadály 15 cm-en belül (telefon, tűzcsap, kerékpár tároló) OTÉK alapján. A gyalogos bejárat egyértelműen jelölve van.

**Rámpák:** A rámpa 5%-os lejtéssel 2 karúra készül, a 50 cm-es szint áthidalására, közepén pihenővel. Külső oldalon kerékvető, 2 soros korlát szükséges (*fal felől ne legyen kerékvető és korlát*). A rámpa előtt és mögött 60 cm-es taktilis előjelzés NEM szükséges. Rámpa szélessége minimum 150 cm szükséges, csúszásmentes beton-térkő felülettel kialakítva, középre tengelybe lejtetve 1%-al. A rámpa elején-végén és a pihenőn a 1,50x1,50 m-es megfordulás biztosítandó. Vezetősáv előjelzés kiviteli terv szerint. Lépcsők, rámpák korlátja 30 cm-es túlnyúlással, vagy falra ráfordítással készüljenek.

**Lépcsők** A bejáráshoz vezető előlépcsők élei kontrasztosan (pl más színű térkő, kontrasztosan eltérő színű fagyálló kerámia) jelölendők és a 60 cm-es taktilis figyelmeztetősáv alul-felül elkészítendő terven jelölt szélességben bordázott térkőből vagy fém csonkakúp szegecsekkel. Fok orr nélküli fokialakítás, 14-15/30-33-as fok legyen. Aki ezt nem tudja használni a udvaron rámpán fel tud jutni. Előlépcsőkön 2-2 db 2 soros korlát készül korlátoknál leírtak szerint 30 cm túlnyúlással. Az akadálymentes bejárat



előterasz megfelelően széles a faltól, így kerekesszékekkel biztonsággal be lehet fordulni az ajtóhoz, a rámpáról való érkezés után.

**Korlátok:** Az előlépcsők és rámpák oldalán elhelyezett korlátok élénk színű **kontrasztos** mázolást kapnak. **2 soros kialakítású** (rámpasíkra illetve lépcsőfok élére fektetett síktól, függőlegesen **70-95 cm magasságban** **Ø45-50 mm** él nélküli, megmarkolható fogódzó), a kapaszkodó alsó, alulról történő **Ø10 köracél pipás** rögzítéssel. Pihenőnél a korlát folytonos kell legyen. 30 cm-es túlnyúlása szükséges

a korlátoknak határozott összekerekített véggel.

**Személyi emelő-Lift-lépcsőlift:** nem szükséges, nem készül.

**Bejárat-szélfogó:**

Az akadálymentes bejáratnál mindkét oldalán 150x150 cm szabad terület kerül kialakításra. Nyíló szárnytól 125 cm-es hely biztosított. Az asszimetrikus bejáratú ajtó nagyobb szárny szabad nyílás szélessége **min 93 cm 110 cm-es nyíló szárny, küszöb max. 10 mm-es**, lekerekített éllel kialakítandó. Az ajtó mindkét oldalán teljesen azonos burkolatszint szükséges, küszöb teteje és padló sík között max 20 mm lehet.

Tapintható tájékoztató információs tábla sík és Braille írással, a főbejáratnál kerül felszerelésre. Tábla alsó síkjának magassága 1,2-1,6 m között. A tábla felirat jól olvasható legyen, 45 mm magas a főcím, 25 mm magas a számozott helyiségfelirat, terv szerinti kialakítással, méretekkel.



**Ajtószerkezetek:**

A **tokszerkezet sötét** kontrasztú, az **ajtólap világos** színű legyen építész terv szerint **minden belső ajtónál**. A szabad nyílás szélesség 90 cm, (**93 cm tokbelméret**) és ajtók előtt és mögött 150x150 cm szabad terület szükséges mozg. korl. által használt helyiségeknél, és folyosókról, közlekedőkről, közösségi terekből nyíló ajtóknál. Ahová az ajtó nyílik a zár-kilincstől 55 cm szabad hely szükséges, másik oldalon 30 cm szükséges. Pánt oldalon a burkolt falsíktól 10 cm szükséges. Az ajtók **alsó 30 cm-re, tömör** kialakítású legyen. **U alakú kilincsek** készülnek. **Kilincsek**, kezelőeszközök, stb. 0,9-1,10 m-en helyezendők el, **sötét** (tokkal

egyező) színben. Helyiség funkciójelzése, tájékoztató táblák piktogrammal, síkírással, Braille felirattal az ajtólap mellett a falon, **kontrasztos sávban** 1,10-1,30 m magasságban, a kilincs oldalon. **Küszöbök ne legyenek**. Az üvegezett ajtók üvegének alsó síkja a padlótól 60 cm kell legyen, az átlátás biztosítására, megfelelő rag. biztonsági üveggel. Teli üvegezésű ajtókon, 110 és 150 cm magasságban, kontrasztos fehér tömör nyílhegysor vagy körsor jelölendő kiviteli konszignáció szerint. Az asszimetrikus ajtók esetén, elsődleges nyíló szárny 90 cm áthaladási szélesség (93 cm tokbelméret) **küszöb nélkül** biztosítandó.

**Közlekedők-folyosók:**

A szabad szélesség minimum 1,20 m-re kialakított, belógó akadály, stb. nincs belmagasság mindenhol megfelelő, legalább 2,20 m. Padlóburkolat **matt**, tükröződés, csillogás és csúszásmentes R9, kivitelen pl.: RAL 8500 színben. A szabad szélességet falpillér 90 cm-ig szűkítheti. 150 cm átmérőjű körben a megfordulási lehetőség biztosított.

**Vezetősáv kialakítás beltérben:**

A *közszolgáltatást igénybe vevők* által használt helyiségekben 30 cm szélességben **bordázott, vagy erősen rücskös** kerámia lap A vezetősáv burkolólap színezése





kontrasztos (pl.: RAL 7024) a többi laptó (pl.: RAL 8500). A 30 cm-es vezetősáv burkolólap folytonos kialakítású. A **bordázat** párhuzamos a haladási iránnyal és merőleges 60 cm-es a veszélyt információt közlő helyeken. Csomópontoknál a bordázott lap megszakad. Csomópontokban burkolat felülete markánsan eltérő (érdesebb, pontszerű kúpos, vagy sima) a vezetősáv többi lapjánál és a burkolati lapoktól. Színben lehet ez is RAL 8500.

A vezetősáv burkolat a meglévő burkolatba bevágandó, vagy 3 soros kontrasztos pálcás vezetősáv szükséges, melyet egyeztetni kell. ***Vezetősáv terven alaprajzon, helyszínrajzon jelölve, melytől nem lehet eltérni csak egyeztetés alapján.***

### **Padlóburkolatok:**



Tükröződés-, csillogásmentes matt és csúszásmentes R10 kivitelű kerámia padlóburkolatok készüljenek pl.: RAL 8500 színnel, dilatálva. Akadálymentes wc-zuhanyzóban vizesen is csúszásmentes R11C. Külső térben fagyálló-csúszásmentes (K7 kem.) kivitelben készül – 9-12 m<sup>2</sup>-ként dilatált szerkezettel.

**Falburkolatok:** Oldalfalakon festés vagy csempeburkolat, felette világos paszteles felületképzés készül, építész, építész terv alapján. Lábazat **kontrasztosra** kialakított, és **oldalfalon kontrasztos sáv** 110-1,30-es magasságban is végigfut ugyan ezen **kontrasztos** színben (pl.: RAL 7024). Csempeburkolatok felett a helyiségekben 3x-i színes világos paszteles festés javasolt, mely több féle színből választható. A közlekedőkben, közösségi helyiségekben, stb. több kontrasztosság szükséges, a villanykapcsolók

keretszíne kontrasztos a környező csempeburkolattól, a kapcsoló fehér legyen.

Az akadálymentes vizesblokkban, 2,10 m-ig fehértől elütő világos csempe burkolat, felette fehér 2 rtg-ű páraáteresztő festés készül. Itt a lábazati és a cca 1 m-en lévő csempesor kontrasztosra szükséges, lásd kiviteli terv falnézeteken.

***A ajtókontrasztosságot, padló és falburkolatokat, vezetősáv javaslatokat kivitelező köteles bemutatni rehab környezettevező szakmérnöknek, ha a tervtől eltér. Ez szerződés hiányában, vagy szerződésen felüli építés helyszíni egyeztetés esetében, számlázott tervezői művezetés keretében történhet.***

### **Megvilágítás-vészjelzés:**

A belső terek jól megvilágítottak, káprázás mentesek legyenek. A személyzet, stb., arca jól megvilágított. A villanykapcsolók, szerelvények minden helyiségben 110-120 cm-re, akadálymentes wc-k-ben falnézeten lévő magasságba szerelendők kontrasztos keret és világos kapcsolóval. Ha sötét csempesorba kerül a kapcsoló, akkor fehér keret és sötét kapcsoló szükséges.

Veszélyt, tüzet jelző berendezés kiépítése esetén **hang és fényalapú** jelzés kiépítése szükséges a teljes épületben, különösen az akadálymentes wc-ben. Utánjelző vészvilágítás elektromos tervnek megfelelően készüljön, melyek elektromos rendszereit üzemkészben kell tartani.

### **Berendezések, bútorok:**

Térbe belógó eszközök biztosítják a min 2,20 m-es belmagasságot. Belógó, egyéb elhelyezett akadály nincs. A bútorok mobilak, egybe kezelhetők. Köztük a 180 fokos megfordulás biztosított.



**Beépített fix** indukciós hurok rendszer nem szükséges **2 db mobil** indukciós hurok rendszer a portánál készül.

Irányjelzők falon elhelyezendők 1,50 m magasan. 1 db étkező asztal térdszabad, 80 cm magas. A bútorozás megfelelő kialakítású és kontrasztos, a gyengén látók részére. Kezelőeszközök 1,00 m-en  $\pm 10$  cm. **Információs pult 1 m hosszan 45 cm mély térdszabad 840 cm mély) kialakítással**, melynél pultlap magassága 75-80 cm-re szükséges.



Helyiség funkciójelző táblák piktogrammal, síkírással, Braille felirattal 1,10-1,30 m magasságban **a kontrasztos sávban** helyezendők el, előtte min 90x120 cm szabad hely biztosított, kontrasztos kialakítással kiviteli terv alapján és darabszámban a folyosókról, előterekből nyíló ajtók kilincs oldalán. Tapintható térkép információs táblával egybe építve, alja 1,10-1,30 m magasan, összesen **1 db** külső tábla terven jelölt helyen. **1 db** belső tapintható információs tábla szükséges, terven jelölve.

A bútorok, berendezések használatának kialakítása egyértelmű és egyszerű lesz.

A bútorok, infótáblák előtt 90x120 cm hely biztosított. Minden jól láthatóan kialakított.

A nemzetközileg használatos piktogramok alkalmazása javasolt 10-20 cm oldalszélességgel.



Az akadálymentes szoba berendezése igazodjon a látássérültek, kerekesszékesek

igényeihez. Bútorok között 150 cm hely legyen. Ágyak, szekrények lábszabad, asztalok és pultok térdszabad kialakítással. Szekrények alul fiókosak legyenek, U alakú kilinccsel, speciális lenyitható vasalat a nyíló ajtajú szekrényekben. Látássérülteknek a kontrasztos berendezés, szobabelső biztosítása fontos. Ne legyenek éles sarkok, élek. Szoba telefon fény jelzéssel is. Étkezőben speciális tányér és bögre, evőeszköz biztosítandó.

### **Informatika:**

**Honlap:** Pályázati vállalás alapján. Amennyiben készül: W3 szabvány szerint kialakítandó, min. WCAG 2.0 „A” szintű feltételrendszerrel. Továbbá legyen a szöveges elem méret növelhető, teljes oldalszélesség kihasználás, teljes szöveges keresés, menüterkép, elérhetőségek és oldalfrissítés feltüntetése.

**1 db számítógép:** A vendégek részére számítógép kezelése a szolgáltatás igénybe vételéhez nem szükséges. Ha ilyen fejlesztés készül akkor: hardware: 19"-os LCD monitor, webkamera, aktív hangfal fejhallgató kimenettel, zsinóros, kényelmes fejhallgató beszerzése, nagygombos kontrasztos billentyűzet, egér, software: op. rendszer kisegítő lehetőségekkel, képernyő olvasó programmal - mindenki által elérhető helyen – pl közösségi tér.

**Kiadványok űrlapok készítése:** egyszerű, egyértelmű, magyaros, konkrét szövegezés, logikus és követhető gondolatmenettel, feltételes mód és többértelmű kifejezések, összetett mondatok, rövidítések, idegen és szakszavak kerülésével.



### **Akadálymentes wc-zuhanyzó:**

Az építész-gépész tervekhez képest, az akadálymentes wc szerint kell kivitelezni. **A kiadott akadálymentes wc TERVLAPOKAT kell figyelembe venni. Az alábbi kialakítás szükséges:** Az akadálymentes WC ülőke padló szinttől 0,46-0,48 m, 70 cm kiállással a faltól álló kivitelben. **Ülőke és wc szaniter elől tömör-folytonos kivitelben szükséges.** Több oldalról való átülés biztosítandó. Fal felőli oldalán fix „L”, másik oldalán felhajtható kapaszkodó 75 cm magasságban. A wc-nek és kapaszkodóknak 200 kg-ot el kell bírnia minden pontján, mely csak megfelelő dűbelezéssel

biztosítható. Öblítés oldalfalon pneumatikus nyomógombbal, feliratozva és közepén sötét jelöléssel. Az akadálymentes mosdó 55-65 cm széles és 48-55 cm mély mosdó konkáv peremes, térdszabad (hátrahúzott szifon) kialakítású, 85 cm magasságban

mellette 1 db 50 cm hosszú felhajtható kapaszkodó szükséges. A térdszabad kialakítás a falhoz befordított szifonnal is biztosítható. Mosdó felett 88-94 cm-es parapettel, 60/120-as fix tükör, csaptelepbe be nem akadóan, felette világítással.

Kezelőeszközök, berendezések (kézszárító vagy papírtörülköző, szappanadagoló, wc papírtartó, wc kefe tartó, kuka stb) 90-110 cm magasságban, kontrasztos kialakítással, könnyen használhatóan **a terv falnézetei** szerint.

1-1 db vészjelző csengő áramvédett módon 110 cm magasságban, zuhanyzó mellett és wc fix kapaszkodó oldalfalon 30 cm-ig lelógó zsinórral, melyet a körbefutó **körzsinórhoz** kell folytonosan körbevinni. Ennek jelzései egy állandó felügyeleti helyre futnak be (porta), illetve az ajtó felett is jeleznek fény és hangjelzéssel külső oldalon. A vészjelzés a wc-ben nyugtázandó! Megfordulás biztosított. Mindenhol a meleg víz forrázás gátlóval 38 fokon biztosítandó. U alakú kilincs, ajtózár kívülről érmével nyithatóan szükséges, kifelé nyílóan. Ajtón tokkal egyező kontrasztú-színű U alakú kilincs. Kapcsolók Braille és sík felirattal jelölendők (Nyugtázó, Segélyhívó, Villanykapcsoló). Felhajtható zuhanyszék készül. A zuhanyszék mellett felhajtható és hosszú L alakú kapaszkodó. A zuhany perem nélküli kialakítással, csak összefolyó készül pontra, vagy falhoz vonalra lejtetve. A zuhanyfej 110 cm-en is, rögzítetten elérhető legyen. A zuhany körüli elhúzható vízlepergető, nem átlátszó, fólia függöny, merev széllal és elhúzóval készül – felül könnyen futó karikákkal. Részletezve tervlapokon.

### **Menekülés:**

A menekülés akadálymentesen megoldott, a menekülési úton nem lehet belógó mobil (pl szék) vagy fix (pl. fali lámpa) akadály.

Célszerű tűzriadók megtartása, menekülés begyakoroltatása is az épületben, hogy éles helyzetben könnyebb legyen a menekülés.

### **Kikötések:**

A kivitelezés során szükséges rehabilitációs környezettervezővel egyeztetni, különösen a burkolatok, színek, információs táblák, változtatott specifikációk tekintetében a tervtől való eltérés esetén (pl.: kialakítás, méretek, stb.). Jelen leírásban rögzítettek kötelező érvényűek. A kivitelezéskor, műszaki átadás előtt mindenképp (de közben is) szükséges helyszíni bejárás a rehab. szakmérnökkel, külön szerződés alapján.

A kivitelezés során be kell tartani a jogszabályi, hatósági előírásokat, valamint a BALESETVÉDELMI, BIZTONSÁGI és TŰZBIZTONSÁGI ELŐÍRÁSOKAT.

Továbbá a kivitelezés során keletkező hulladék, építési hulladék az ide vonatkozó hatályos előírások, jogszabályok (elsősorban 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet) - melyek betartása kötelező - alapján kezelendő. A műszaki leírások és a műszaki tervrajzok, szakági munkarészek együtt tartalmazzák a kialakítandó létesítményre vonatkozó megoldásokat, ezért ezek együtt kezelendők.

A kivitelezés folyamán az e-naplóba feltöltendők a kiviteli dokumentációnak megfelelő és a 275/2013 korm. rendeletben előírtaknak megfelelő teljesítménynyilatkozatok, az adott anyag, termék, rendszer, készlet, stb. beépítését megelőzően!



Kizárólag az Uniós vagy magyar szabványrendszernek megfelelő anyagok építhetők be, és azok közül is a „CE” jelzésűek, illetve ETA, érvényes ÉME, NMÉ minősítéssel, **teljesítmény nyilatkozattal** rendelkeznek. Amennyiben ilyen dokumentum nincs a vonatkozó jogszabály szerint kell eljárni ( 275/2013 korm. rendelet).

Az épület minimális műszaki tartalmait a jelen tervdokumentáció tartalmazza, ennek biztosítása kötelező. Ezek kiválthatók a terven szereplő anyagminőséget biztosító anyagokra.

A rendszerszerkezetek és készletek a kivitelezési alkalmazástechnika szerint építendőek.

Az építés munkálatok csak felelős műszaki vezető irányításával, végezhetők, építési e-napló vezetése kötelező. 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletet be kell tartani.

A mindenkor hatályos jogszabályok és szabványok szerint kell a kivitelezést végezni. Ha jelen dokumentációban ettől eltérés van, jelezni kell tervezőnek, hogy milyen megoldást lehessen találni az adott probléma jogszerű kiküszöbölésére. Ebben az esetben és tervi ellentmondás esetén a tervezőt értesíteni kell, különben a kivitelezőé a felelősség. A tervtől eltérni csak a tervező hozzájárulásával lehet. A tervet tervező min. 10 évig megőrzi.

Debrecen, 2019. 09. 23

### **Építtető**

Hajdúböszörményi Vagyonkezelő Zrt.  
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 4. sz.

### **Tervező:**

ÁMBITUS ÉPÍTÉSZ IRODA Kft  
4220 Hajdúböszörmény. Korpona utca 14. sz. I/6.  
Kerek Lajos Csaba építész tervező É-09-0054  
+36-20/926-4989

  
**ARCHI-GORI BT.**  
4032 Debrecen  
Thomas Mann u. 43. 2/6.  
Adószám: 20746429-2-09  
Számlaszám: 60600084-11047801

### **Akadálymentesítés:**

Gortka István okleveles építészmérnök É 09-0486  
rehabilitációs környezettervező szakmérnök 6102  
Archi-Gori Bt, 4032 Debrecen Thomas Mann 43 2/6,  
mobil: +36-30-430-4293 [archi.gori@gmail.com](mailto:archi.gori@gmail.com)